

Szczecin, 15 maja 2017 r.

Stowarzyszenie Estetycznego i Nowoczesnego Szczecina  
ul. Ku Słońcu 24D/46, 71-073 Szczecin  
[kontakt@sens.szczecin.pl](mailto:kontakt@sens.szczecin.pl)

Do  
Prezydent Miasta Szczecin

## WNIOSEK

dot. przystąpienia do zmian Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania  
Przestrzennego Miasta Szczecin

W związku z ogłoszeniem Prezydenta Szczecina w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Szczecin Stowarzyszenie Estetycznego i Nowoczesnego Szczecina pragnie złożyć szereg uwag do nowo-powstającego dokumentu:

- 1. Zmiana przebiegu drogi wojewódzkiej nr 115:** modyfikacja przebiegu na odcinku od ul. Matejki do al. Wojska Polskiego w zamian za przebieg ciągiem ulic: Matejki - Gontyny - Szczanieckiej - Wilcza - Przyjaciół Żołnierza - Wszystkich Świętych - planowany do realizacji w najbliższych latach VI. odcinek obwodnicy śródmiejskiej - do węzła Łękno. Zmiana ta pozwoli wyprowadzić tranzyt z centrum miasta i umożliwi lepsze wykorzystanie przepustowości obwodnicy śródmiejskiej. Pozwoli to na bardziej elastyczne kształtowanie ruchu ulicznego na al. Piłsudskiego i lepszą jego organizację
- 2. Zmiana klas dróg publicznych wewnątrz obwodnicy kolejowej** oraz planowanej i istniejącej obwodnicy drogowej śródmieścia z G-głównych na Z-zbiorcze co pozwoli na elastyczniejsze kształtowanie formy tych dróg
- 3. Zmniejszenie przekroju kolejnych planowanych odcinków obwodnicy śródmiejskiej** do maks. dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu (z możliwością zwiększenia przekroju w obrębie głównych skrzyżowań na prawo- i lewoskręty) oraz zmiana klasy drogi na G-główną na całym jej odcinku. Zmiany te mogą ograniczyć negatywne skutki budowy kolejnych etapów trasy, m.in. dekompozycję struktury miasta przez wprowadzenie nowych barier przestrzennych.
- 4. Dostosowanie zapisów nowego dokumentu w zakresie przebiegu i formy tras rowerowych** do wytycznych zawartych w koncepcji systemu tras rowerowych dla miasta Szczecin sporządzonej w 2014 roku.
- 5. Uwzględnienie obecnych ustaleń dotyczących Szczecińskiej Kolei Metropolitalnej** wraz z lokalizacją istniejących i planowanych stacji i przystanków kolejowych oraz węzłami komunikacyjnymi przy nich projektowanych.
- 6. Wyznaczenie tzw. centrów osiedlowych** (dzielnicowych), ze wskazaniem obszarów dopuszczających intensywny typ zabudowy - zabudowę śródmiejską (wg Dz.U.2002 nr 75, poz. 690) oraz różnorodność funkcji. Pozwoli to na wzmocnienie istniejących już centrów dzielnicowych oraz szansę na wykreowanie nowych centrów, zgodnie z ideą miasta policentrycznego.

7. **Wprowadzenie na każdym z 37 osiedli co najmniej jednego miejsca zieleni urządzonej (zieleni parkowej).** Tyczy się to również miejsc na obrzeżach miasta, w których istnieje dostęp do zieleni leśnej, czy łąkowej, ale brak jest miejsc rekreacji biernej na powietrzu, w pobliżu zabudowań i terenów uporządkowanych.
8. **Wprowadzenie zapisu o ograniczeniu budowy przejść bezkolizyjnych,** z wykluczeniem przejazdów kolejowych oraz miejsc, w których tektonika terenu sugeruje takie rozwiązania, np. nad ul. Struga.
9. **Rozszerzenie katalogu Dóbr Kultury Współczesnej** o następujące obiekty:
  - a. Filharmonia Szczecińska, ul. Małopolska 48
  - b. Centrum Dialogu "Przełomy", pl. Solidarności 1
  - c. kino Kosmos, al. Wojska Polskiego 8
  - d. kompleks SDS i Floating Arena, ul. Wąska 16
  - e. Kompleks biurowy Pazim, pl. Rodła 8
  - f. Zakład Ubezpieczeń Społecznych, ul. Matejki 22
  - g. Cezas, ul. Rayskiego 1
  - h. budynek mieszkalny, ul. Wielkopolska 43a
  - i. Książnica Pomorska, ul. Podgórna 15/16
  - j. STBS Kleeberga, ul. Kleeberga 12-34

## ŚRÓDMIEŚCIE

10. **Dodanie zapisów o utworzeniu przestrzeni publicznej o znaczeniu metropolitalnym** w obrębie pl. Zamehofa i ulic: Jagiellońska, Rayskiego, Monte Cassino w kwartale ograniczonym ulicami al. Wojska Polskiego, al. Piłsudskiego, ul. Śląska, ul. Obrońców Stalingradu.
11. **Wyznaczenie obszaru zieleni urządzonej na części Łasztowni oraz Kępy Parnickiej.** Celem planowanej reurbanizacji wysp jest wykreowanie nowego Centrum Szczecina jako obszaru o charakterze multifunkcyjnym. Obie wyspy są fizjograficznie oddzielone od reszty miasta, dlatego konieczne jest zapewnienie przyszłym mieszkańcom i użytkownikom atrakcyjnego środowiska miejskiego.
12. **Wyznaczenie obszaru zieleni urządzonej na osiedlu Nowe Miasto.** Postępująca urbanizacja w kwartale ulic Narutowicza - al. Piastów - Potulicka - Dąbrowskiego spowodowała znaczny wzrost liczby mieszkańców tego osiedla. Obecny i przyszłym mieszkańcom należy zapewnić rezerwę pod park osiedlowy.
13. **Dodanie zapisów o możliwości budowy trasy tramwajowej na odcinku: Plac Szarych Szeregów - Wielkopolska - Nowowielkopolska - Gontyny - Szczanieckiej - 1 Maja** wraz z połączeniem z istniejącą siecią na ul. Matejki.
14. **Zmiana zapisów dot. ul. Wielkopolskiej i Nowowielkopolskiej od pl. Szarych Szeregów do ul. Gontyny.** Wprowadzenie ochrony istniejących przedogródków i szpalerów drzew. Zmniejszenie planowanego przekroju drogi do jednej jezdni o dwóch pasach ruchu. Wprowadzenie możliwości wytyczenia torowiska tramwajowego z połączeniem do istniejącej sieci na ul. Matejki.
15. **Zmiana zapisów dotyczących Nabrzeża Wieleckiego, Bulwaru Piastowskiego i ul. Kolumba** na odcinku od Dworca do Mostu Długiego (S.S.13.Z oraz S.N.12.Z): uzupełnienie o zapisy podobne jak przy pozostałych odcinkach Nabrzeża Wieleckiego i Jana z Kolna (S.S.10G i S.S.12Z), a więc przekroju o maks. dwóch jezdniach o dwóch pasach ruchu z torowiskiem tramwajowym, ale z możliwym

zwężeniem do jednej jezdni dwupasmowej i zabudowie uwolnionego terenu. Ul. Kolumba (S.N.12.Z) - zmniejszenie przekroju nowej drogi wzdłuż torów kolejowych do jednej jezdni z dwoma pasami ruchu i ochrona zabudowy obrzeżnej przy obecnej ul. Kolumba.

- 16. Zmiana ustaleń dotyczących Mostu Długiego i ul. Energetyków (S.M. 37.G):** usunięcie zapisu o poszerzeniu Mostu. Ul. Energetyków o przekroju maks. 2 jezdni po 3 pasy ruchu oraz torowisko wydzielone, bez jezdni wspomagających i zaleceń budowy przejść bezkolizyjnych.
- 17. Zmiana zapisów dotyczących ul. Krasińskiego (S.B.19.G).** Rezygnacja z nowej drogi łączącej Rondo Giedroycia z ul. Niemierzyńską, ochrona istniejącej zabudowy obrzeżnej wzdłuż ul. Długosza oraz wzdłuż ul. Krasińskiego na odcinku od ul. Słowackiego do ul. Orzeszkowej. Realizacja trasy tramwajowej na Warszewo w obecnym śladzie ul. Krasińskiego bez wyburzeń zabudowy obrzeżnej.
- 18. Zmiana zapisów dot. przekroju ciągu al. Niepodległości - al. Wyzwolenia (S.P.19.G; S.C.14.G):** ograniczenie do dwóch jezdni o maks. dwóch pasach ruchu + torowisko (z dopuszczeniem wydzielenia torowiska, oraz zwiększenia przekroju o prawo- i lewoskręty w obrębie skrzyżowań). Nakaz wprowadzenia i utrzymania obustronnych szpalerów drzew wzdłuż torowiska tramwajowego bądź wzdłuż obu pierzei ulicy.
- 19. Likwidacja zapisu o koniecznym wyburzeniu kamienic przy Wyzwolenia 77 i 79 (S.P.19.G),** wraz z nakazem odbudowy zabudowy obrzeżnej na odcinku od ul. Odzieżowej do ul. Lubomirskiego.
- 20. Rezygnacja z planowanej trasy łączącej Rondo Giedroycia z ul. Stelmacha.** Istniejący ciąg ulic Staszica - Plater w stopniu wystarczającym zaspokaja bieżące potrzeby tej części miasta. Dodatkowo wprowadzenie zapisu o przebiegu nowej trasy tramwajowej w śladzie ul. Staszica i ul. Plater
- 21. Uszczegółowienie zapisów dotyczących Łasztowni w części z ul. Zbożową oraz projektowanego Mostu Kłodnego (S.M.49):** dodanie zapisów o uzupełnieniu o komunikację tramwajową oraz zapisów dotyczących przekroju Mostu Kłodnego - dopuszczenie tylko ruchu tramwajów, pieszego i rowerowego.
- 22. Dodanie zapisów dotyczących ul. Duczyńskiego i okolicy wjazdów na Trasę Zamkową (S.S.09.G)** o dopuszczeniu budowy trasy tramwajowej łączącej Plac Żołnierza z nowym Mostem Kłodnym oraz zalecenie budowy parkingu wielopoziomowego w okolicy /na miejscu łączników Trasy Zamkowej lub pod nią.

#### PRAWOBRZEŻE

- 23. Zmniejszenie planowanego przekroju do jednej jezdni o dwóch pasach ruchu dla następujących ciągów ulic:**
  - a. ul. Przestrzennej i Nowoprzestrzennej (D.D.40.Z)
  - b. ul. Batalionów Chłopskich i ul. Gryfińskiej (D.Z.19.Z) na odcinku od ul. Struga do linii kolejowej
  - c. ul. Metalowej i Granitowej (D.P.10.Z)
  - d. ul. Walecznych (D.Z.20.Z)
  - e. ul. Pszennej (D.B.16.Z)
  - f. ul. Dąbskiej, Zoologicznej i Niedźwiedziej (D.O.10.Z)
  - g. ul. Świętochowskiego (D.B.14.Z)

- h. ul. Chłopskiej i Nad Rudzianką (D.B.15.Z)
- i. ul. Lubczyńskiej (D.D.28.Z i D.A.09.Z), Goleniowskiej i Raławickiej (D.D.29.Z), Lotniczej (D.D.32.Z), Gryfińskiej (D.D.33.Z), Pomorskiej (D.D.34.Z), Tczewskiej (D.D.35.Z i D.W.26.Z) oraz Balińskiego i Piasecznej (D.J.26.Z)
- j. ul. Łubinowej (D.S.05.Z)

Zmniejszenie planowanych przekrojów ciągów ulicznych w prawobrzeżnej części Szczecina ograniczy wydatki budżetowe na rozbudowę i późniejsze utrzymanie kosztownych dróg, pozwoli na kształtowanie dzielnicy o bardziej spójnej strukturze, bez niepotrzebnych barier fizycznych

**24. Uwzględnienie istniejącego i planowanego przebiegu linii tramwajowych na Prawobrzeżu i lokalizacji zajezdni tramwajowej** - uwzględnienie odnóg na Os. Bukowe oraz Słoneczne i Majowe z możliwym przedłużeniem do centralnej części Dąbia przez ciąg ul. Łubinowej

#### PÓŁNOC

**25. Zmiana zapisów określających parametry tzw. III etapu Trasy Północnej** w ciągu ulicy Królewskiego od ul. Łącznej do ul. Szosy Polskiej; zredukowanie przekroju trasy do jednej jezdni o dwóch pasach ruchu oraz wydzielonego torowiska tramwajowego.

**26. Zmniejszenie planowanego przekroju w ciągu ul. Krasińskiego i ul. Duńskiej** do jednej jezdni o dwóch pasach ruchu. Torowisko tramwajowe na odcinku od linii kolejowej do ul. Przyjaciół Żołnierza częściowo wbudowane w jezdnię. Ochrona zabudowy obrzeżnej ulicy Krasińskiego.

#### ZACHÓD

**27. Zmiany w zapisach dot. ul. Santockiej (Z.S.11.Z) oraz Witkiewicza (Z.S.12.Z)** umożliwiające budowę w ich ciągach sieci tramwajowej w stronę osiedla Zawadzkiego zamiast przez ul. Taczaka. Umożliwi to budowę sieci tramwajowej w centrum osiedla Kaliny, a nie na jego obrzeżach.

**28. Zmiana zapisów dla ulic Powstańców Wielkopolskich, Budzisyńskiej i Włociańskiej (Z.N.22.Z):** na odcinku od ul. Starkiewicza do pętli tramwajowej jedna jezdnia o czterech pasach ruchu z torowiskiem wbudowanym w jezdni, lub dwie jezdnie po jednym pasie ruchu z torowiskiem wydzielonym. Ochrona istniejącej zabudowy obrzeżnej na odcinku od ul. Starkiewicza do ul. Orawskiej.